



COMUNE DI CASTELLANETA

PROVINCIA DI TARANTO

PROGETTO di:

CENTRO POLIVALENTE PER ATTIVITA' SOCIO-SANITARIE
ED ASSISTENZIALI

PROGETTO DEFINITIVO

COMMITTENTE : AMMINISTRAZIONE COMUNALE CASTELLANETA (TA)

PROGETTISTA: Arch. CAFORIO ALDO

UFFICIO TECNICO COMUNALE-SERVIZIO LL.PP.

ELABORATO:

ALLACCIAMENTO ALLE RETI TECNOLOGICHE URBANE

SCALA ---	DATA 2015	TAVOLA	
REV.	AGG.	R	18

INDICE

1. PREMESSA.....	2
2. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO.....	2
3. INDICAZIONE DEGLI ALLACCIAMENTI ALLE RETI TECNOLOGICHE URBANE.....	3

1. PREMESSA

La seguente relazione è relativa agli allacciamenti alle reti tecnologiche urbane da realizzarsi a servizio del “Centro polivalente per attività socio-sanitarie ed assistenziali” da realizzarsi in Castellaneta (TA).

2. DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Il Centro polivalente per attività sociali-sanitarie ed assistenziali si sviluppa su due livelli, un piano interrato ove sono ubicate le centrali degli impianti tecnologici ed un piano terra strutturato in modo da ospitare le destinazioni d'uso di seguito elencate:

Attività sociali

- Impianto natatorio al chiuso costituito da
 - ingresso atleti e addetti (normo dotati e disabili);
 - controllo ingresso/reception/vestibolo/bar, ecc;
 - spogliatoi uomini e servizi;
 - spogliatoi allenatori e servizi;
 - spogliatoi arbitri/giudici di gara e servizi;
 - pronto soccorso;
 - ingresso sala vasche attraverso lavapiedi obbligatorio;
 - vasca natatoria principale m 25,00 x 12,50 x 1,80 h;
 - vasca preparatoria/insegnamento m 12,50 x 6,00 x 0,80 h;
 - vasche fisioterapiche;
 - spogliatoi e servizi divisi per sesso;
 - palestra fitness e servizi divisi per sesso;
- Zona spettatori
 - ingresso spettatori (normo dotati e disabili);
 - controllo ingresso/reception/vestibolo/bar, ecc.;
 - bar, ristorante, cucina, depositi e servizi;
 - tribuna e servizi;
 - sala riunioni e sala convegni;
- Impianti tecnologici (piano interrato/seminterrato)

Attività sanitarie ed assistenziali

- Centro di medicina dello sport (visite mediche; ECG basale; test da sforzo mediante cicloergometro, tappeto ruotante, ergometro a manovella; test cardiopolmonare; ECG dinamico secondo Holter; Holter pressorio; Dietologia ed alimentazione; PFR semplice; Pletismografia; Bronco-reversibilità; Bronco dinamico; ecocardio-color-doppler; Esami antropometrici; Acuità visiva).

Il Centro polivalente per attività sociali, sanitarie ed assistenziali sarà dotato di uffici direzionali e gestionali oltre a spogliatoi e servizi per il personale addetto.

Il Centro Polivalente è dotato di un'area esterna compresa nel lotto, il quale sarà interamente perimetrato e dotato di un sistema organizzato e controllato di accessi/esodi. Detta area sarà completamente attrezzata con viabilità pedonale, carrabile e verde di arredo su cui sarà possibile attivare iniziative socio-sanitarie ed assistenziali all'esterno, tenendo conto delle favorevoli e prolungate condizioni climatiche dell'area geografica in cui è collocato il Comune di Castellaneta.

3. INDICAZIONE DEGLI ALLACCIAMENTI ALLE RETI TECNOLOGICHE URBANE

Sono previsti i seguenti allacciamenti alle reti tecnologiche :

- Allaccio alla rete acque nere: realizzato con tubazione in PVC interrata, pozzetti di ispezione e pozzetti di allaccio; il progetto deve essere preventivamente concordato con il Comune di Castellaneta (TA); sono previste tutte le opere per la derivazione e l'allaccio da tale rete ai vari sistemi riserva idrica-sollevamento previsti per tale manufatto.
- Allaccio alla rete idrica: realizzato con tubazioni in PEAD interrata, pozzetti di ispezione e di derivazione, pozzetti di allaccio posti interni ai lotti, idrante soprassuolo. Il progetto deve essere preventivamente concordato con AQP;
- Allaccio alla rete gas: realizzata con tubazioni in PEAD interrata e tronchetti di derivazione posti in prossimità del confine dei lotti. Il progetto deve essere preventivamente concordato con la società distributrice;
- Allaccio alla rete telecom: realizzato con tubazioni corrugata interrata e pozzetti di ispezione telecom. Il progetto deve essere preventivamente concordato con l'ente gestore Telecom;
- Allaccio rete enel: realizzato con tubazioni corrugata interrata e pozzetti di ispezione. Il progetto deve essere preventivamente concordato con l'ente gestore Enel spa;
- Allaccio alla pubblica illuminazione: realizzato con tubazioni corrugate interrate e pozzetti di ispezione. Il punto luce previsto sarà di caratteristiche simili ai punti luce della lottizzazione esistente con palo conico dritto in acciaio zincato e lampada testapalo.
- Allaccio alla rete acque meteoriche: costituita da tubazioni in pvc diametro 300, pozzetti di ispezione, caditoie stradali sifonate allacciate alla linea principale. La linea sarà allacciata alla condotta acque meteoriche esistente.